

7 septembre 2010

**LBO France, via son fonds Hexagone, entre au capital du groupe Idéal Résidences
(Financière Montalivet)**

Idéal Résidences est un acteur spécialisé dans la gestion d'établissements médicalisés pour personnes âgées et convalescentes. Le groupe compte actuellement six établissements en Ile de France, 5 Ehpad (Etablissements d'Hébergement pour Personnes Agées Dépendantes) et 1 SSR (centre de Soins de Suite et de Rééducation), représentant 515 lits, pour un chiffre d'affaires 2009 de €24M.

LBO France a pris une participation majoritaire dans le groupe grâce en particulier au rachat des parts de Winch Capital, tout en conservant la dette LBO et immobilière existante.

Depuis le rachat de 4 maisons de retraite médicalisées à Medicotel en 2006, le management d'Idéal Residences a démontré toute sa capacité dans la gestion opérationnelle de ce type d'établissements, au travers en particulier d'une plateforme centralisée. LBO France va ainsi l'accompagner dans une politique active de croissance externe ciblée, participant à la consolidation d'un marché encore relativement fragmenté. L'objectif est d'atteindre à court terme une capacité d'accueil d'environ 1,000 lits en France, en renforçant le pôle actuel de résidences en Ile-de-France et / ou constituant un autre pôle géographique.

Cette opération a été réalisée à travers le nouveau fonds Hexagone III, dédié au segment des sociétés dont la valeur d'entreprise est inférieure à 100M€

A propos de LBO France :

Ces dix dernières années, LBO France, société de capital-investissement indépendante a investi dans 49 sociétés pour une valeur d'entreprise totale de 16Mds. Parmi les transactions les plus significatives, on note l'acquisition en 2006 de Cegelec, groupe d'ingénierie électrique et en 2008 de la société d'ingénierie Converteam.

Aujourd'hui, LBO France développe quatre stratégies dans le non coté : (i) les LBO Small Caps à travers les fonds Hexagone, (ii) les LBO Mid Caps à travers les fonds White Knight, (iii) l'investissement immobilier à travers les fonds White Stone et (iv) la dette LBO décotée à travers les fonds Altercap.

Pour de plus amples informations, consultez le site : www.lbofrance.com

Participants à l'opération :

LBO France : Arthur Bernardin, Jean-Marie Leroy

Conseil Investisseur :

- Due Diligence Financière : Conseil Audit & Synthèse (Jean-François Nadaud, Gilles Zilliox)
- Due Diligence Opérationnelle : Ariane santé social (Thierry Boval, Agnès Robert)
- Due Diligence Fiscale : Arsene Taxand (Frédéric Donnedieu de Vabres, Laurent Mamou)
- Conseil Juridique : JeantetAssociés (Philippe Matignon, Laurent Nogaret)
- Conseil Financier : Intuitucapital (Marie-Christine Navarre)

Conseil Juridique Management : ELV Avocats Associés (Sophie Lesieur-Cazavan, Rachel Perrichot, Caroline Lacaze)